

PRESSEINFORMATION

Fertighaus WEISS

Familienunternehmen in 4. und 5. Generation

Seit 1881 ist Fertighaus WEISS in Oberrot-Scheuerhalden im Schwäbisch-Fränkischen Wald beheimatet. Damals von Josef Weiss als Zimmerei gegründet, hat sich der Hersteller bis heute zu einem mittelständischen Unternehmen mit rund 400 Mitarbeitern und zu einem der leistungsfähigsten Fertighausanbieter Deutschlands entwickelt. In seinem Plusenergiewerk produziert Fertighaus WEISS auf einer Fläche von mehr als 45.000 m² jährlich 245 schlüsselfertige Ein- und Mehrfamilienhäuser. Mit einer Werkserweiterung stellt das Familienunternehmen weitere Weichen für eine nachhaltige Zukunft.

Seit 1881 in Familienhand

Das Unternehmen Fertighaus WEISS blickt auf eine lange Tradition im Holzbau zurück. Die Prinzipien, auf denen schon die Arbeit von Josef Weiss und seinen Mitarbeitern beruhte – meisterhaftes Handwerk, Erfindungsreichtum, ein sparsamer Umgang mit Ressourcen und die Fürsorge gegenüber seinen Kunden und Mitarbeitern – prägen auch im Jahr 2021 noch die Philosophie des Unternehmens.

Seit 1993 leiten Christel Noller, Ururenkelin von Josef Weiss, und ihr Mann Hans Volker Noller in vierter Generation die Geschäfte der Fertighaus WEISS GmbH. 2017 trat in fünfter Generation ihr Sohn Michael in die Geschäftsleitung ein, gefolgt von seiner jüngeren Schwester Michaela als Marketingleiterin – ein echtes Familienunternehmen eben.

Experten für individuelle Fertighausarchitektur

Es zeichnet das Traditionsunternehmen aus, dass von der Beratung über die Architektur, Statik und Bauleitung bis hin zu den Bau- und Ausbaugewerken nahezu alle Leistungen unter einem Dach gebündelt sind. Daraus resultieren eine in der Branche einzigartige Fertigungstiefe und das treffende Motto des Fertighaus Herstellers: „Planen und Bauen aus einer Hand“.

Großen Wert legt man bei Fertighaus WEISS insbesondere auf eine freie und individuelle Planung der Architektenhäuser mit ganzheitlichem Wohnkonzept – Häuser „von der Stange“ findet man bei dem Fertighaus Hersteller nicht.

Die ausschließliche Verarbeitung hochwertiger Baumaterialien und die Verwendung von Holz bevorzugt aus heimischen Wäldern sichern den Bauherren höchste Qualitätsstandards. Diese werden durch die interne



Planen & Bauen aus einer Hand

Fertighaus WEISS GmbH

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-
Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

fertighaus-weiss.de

info@fertighaus-weiss.de

PRESSEINFORMATION

Qualitätskontrolle sowie durch unabhängige externe Kontrollen fachkundiger Prüfer (etwa der QDF) im Werk und auf den Baustellen sichergestellt.

Nachhaltigkeit als Unternehmenswert

„Als mittelständisches Unternehmen in Familienhand tragen wir Verantwortung für die Umwelt, aber auch für die Kunden und unsere Mitarbeiter“, fasst Christel Noller ihre Sicht auf das Thema Nachhaltigkeit zusammen. Welchen hohen Stellenwert die schonende Nutzung von Ressourcen im Unternehmen seit jeher hat, zeigt sich schon an der Fertigung: Bestückt mit zahlreichen Photovoltaikanlagen, erzielt das Plusenergiewerk von Fertighaus WEISS jährlich einen Energieüberschuss (rund 10.000 kWh). Produktionsabfälle werden etwa zur Beheizung des Areals verwendet. In der voll vernetzten Produktion des Mittelständlers entstehen Häuser mit höchster Präzision und Qualität – und dabei wird auch die Ergonomie aus Mitarbeitersicht wichtig genommen.

Mit Blick auf die Mobilität der Zukunft wurde im WEISS-Werk eine Ladesäule für Elektroautos installiert. Der Elektro-Fuhrpark wird schrittweise erweitert – unlängst kamen ein E-Auto und ein E-Stapler hinzu.

Nachhaltige Energie wird auch im Windkraft- und Photovoltaik-Park von Fertighaus WEISS erzeugt. Dort werden jährlich circa 23 Millionen kWh Strom produziert – ausreichend für rund 5.750 Haushalte mit 4 Personen.

Plusenergiehäuser seit 2007

Innovationen sind ein tief in der Unternehmensgeschichte verwurzelter Wert und eine der Triebfedern des Fertighaus Herstellers: Laufend wird daran gearbeitet, Häuser mit nachhaltigen Energiekonzepten und smarterer Haustechnik noch weiter zu verbessern. So ist es nicht verwunderlich, dass Fertighaus WEISS für seine Plusenergiehäuser bekannt ist. Bereits 2007 eröffnete das Unternehmen mit dem Musterhaus Style in der eigenen MusterhausWelt in Oberrot-Hohenhardtsweiler sein erstes Plusenergiehaus. Dank Solaranlage für die Warmwasserbereitung und einer Photovoltaikanlage wird dort mehr Energie erzeugt, als die Bewohner und die gesamte Haustechnik verbrauchen.

Die Haustechniker des Unternehmens in den Gewerken Elektro und Heizung/Sanitär entwickeln Fertighäuser mit hochmoderner, zukunftssicherer Haustechnik und einem geringen Verbrauch. Bereits im Standard erfüllen WEISS-Häuser den KfW-Effizienzhaus-Standard 55. Auch der Effizienzhaus-Standard 40 Plus ist problemlos erreichbar. Fortschrittliche Smart-Home-Systeme helfen den Bewohnern beim Stromsparen, indem beispielsweise Elektrogeräte dann automatisch angeschaltet werden, wenn die



Planen & Bauen aus einer Hand

Fertighaus WEISS GmbH

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-
Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

fertighaus-weiss.de

info@fertighaus-weiss.de

PRESSEINFORMATION

Photovoltaikanlage eigenen Strom erzeugt. Alle Komponenten der intelligenten Hausautomation sammelt Fertighaus WEISS unter dem Dach der „WEISS Home Solution“.

Zertifizierte Nachhaltigkeit und Wohngesundheit

Der Fertighausbauer engagiert sich überdies für nachhaltigeres Bauen und gesünderes Wohnen. So wurde das Musterhaus Günzburg nach den Kriterien des Bewertungssystems Nachhaltiger Kleinwohnhausbau (BNK) auditiert und als „exzellent“ (1,3) bewertet – der Bestnote unter allen Häusern in der FertighausWelt in Günzburg (Stand: Juli 2019). In dem Audit werden Faktoren wie Wohngesundheit, Nutzbarkeit und Wärmeschutz, aber auch die Ökobilanz, die Barrierefreiheit und weitere Faktoren begutachtet. Das Musterhaus Günzburg von Fertighaus WEISS wurde weiter vom Sentinel Haus Institut (SHI) mit dem „Gesundheitspass Gesundere Gebäude“ ausgezeichnet. Nach der Fertigstellung bestätigte eine normgerechte Raumluftmessung, dass die vom Umweltbundesamt empfohlenen Vorsorgewerte für flüchtige organische Verbindungen sowie auch die Anforderungen des SHI eingehalten werden.

Einsatz für die Ausbildung

Die Ausbildung und Nachwuchsförderung sind der Geschäftsleitung von Fertighaus WEISS seit vielen Jahren ein Anliegen. Geschäftsführerin Christel Noller kümmert sich als Personalchefin des Unternehmens gleichzeitig um den Nachwuchs. Alle Auszubildenden absolvieren bereits vor ihrem Einstieg ein „Schnupper-Praktikum“ in ihrem Ausbildungsberuf, um sich genauer über ihre gewünschten beruflichen Laufbahnen zu informieren. Die Übernahmequote der Auszubildenden des Unternehmens liegt bei entsprechenden guten Leistungen bei 100 Prozent. Neben zehn Ausbildungsberufen bietet Fertighaus WEISS drei Duale Studiengänge an.

Gut aufgestellt für die Zukunft

Im Jahr 2021 feiert das Unternehmen sein 140-jähriges Bestehen und gleichzeitig den 60. Geburtstag seines ersten Fertighauses. Dieses wurde 1961 in Spöck bei Gaildorf errichtet.

Für die kommenden Jahre plant Fertighaus WEISS eine Erweiterung des Werksgeländes und den Bau einer weiteren Halle. Mit der Halle entstehen neue Produktionskapazitäten für die Fertigung von Häusern bis zur Gebäudeklasse 3. Auch ein Ausbildungszentrum wird dort untergebracht werden. Nicht zuletzt aufgrund der knappen Wohnungs- und Baulandsituation wird der Fokus künftig noch stärker als bisher auf dem Bau von Mehrfamilienhäusern liegen. „Mit unseren konzipierten



Planen & Bauen aus einer Hand

Fertighaus WEISS GmbH

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-
Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

fertighaus-weiss.de

info@fertighaus-weiss.de

PRESSEINFORMATION

mehrgeschossigen Projekten in Oberrot zeigen wir nachhaltige und energieeffiziente Referenzgebäude für die Gebäudeklasse 3“, erklärt Michael Noller. „In diesen Projekten bündeln wir unsere gesammelte Erfahrung aus realisierten Kundenprojekten für eine effiziente Produktion und einen optimierten Bauablauf.“

Umfang: 7.406 Zeichen (mit Leerzeichen)

Über Fertighaus WEISS

Aus der Liebe zum Holzbau entstand 1881 aus dem kleinen Zimmereibetrieb von Josef Weiss eine Familientradition in Oberrot, die sich 140 Jahre später als eines der leistungsfähigsten Fertighausunternehmen präsentiert. Mit mehr als 6.250 zufriedenen Kunden und jährlich rund 245 gebauten Architektenhäusern ist die Fertighaus WEISS GmbH als zuverlässiger Partner in Sachen Hausbau und Energieeffizienz bekannt und geschätzt. Grundlage des nachhaltigen Erfolgs des inhabergeführten Familienunternehmens in 4. und 5. Generation in Süddeutschland ist die einzigartige Fertigungstiefe. Auf einer Produktionsfläche von mehr als 45.000 m² entstehen energieeffiziente Häuser von WEISS – individuell geplant, professionell und güteüberwacht im Werk in Oberrot gefertigt und handwerklich perfekt auf- und ausgebaut.

**Bitte lassen Sie uns ein Belegexemplar zukommen.
Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

Pressekontakt:

Marina Horlacher
Fertighaus WEISS GmbH
Tel. 07977 9777-65
Fax 07977 9777-8865
marina.horlacher@fertighaus-weiss.de



Planen & Bauen aus einer Hand

Fertighaus WEISS GmbH

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-
Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

fertighaus-weiss.de

info@fertighaus-weiss.de